

Jaarverslag secretaris over 2023.

Een redelijk rustig jaar als vereniging. Helaas een paar leden die te kampen hebben gekregen met ziekte. Heel triest is het veel te vroege afscheid van Hedzer Douma, vrolijk en actief tuinlid, huisje bijna klaar. Nogmaals heel veel sterkte gewenst aan zijn vrouw Sisca.

Bestuur. De voortdurende oproepen om mensen voor het bestuur hadden ook in 2023 nog niets opgeleverd, tot Tim Redelijkheid, aspirant lid nota bene, zich na zijn inschrijving heeft opgegeven als algemeen lid van het bestuur. Heel fijn! Gelukkig mogen er een of twee niet-leden in een bestuur zitten en kan hij voorgedragen worden. Overigens blijven er vacatures!

Clubhuis. Diny Oudshoorn heeft dit jaar helaas per direct alle werkzaamheden neer moeten leggen wegens problemen met haar gezondheid. Sisca Douma was al afgemeld. Even niemand dus. Gelukkig is nieuw lid Ida van Drunen zo vriendelijk geweest het schoonmaken van de toiletten over te nemen en af en toe koffie te schenken.

Het gaat beter met Diny maar rust is het devies en het is nu wel op zijn plaats om terug te kijken op haar vele jaren van betrokkenheid en enthousiasme. Het is goed om in het kader van de voormalige activiteitencommissie hierbij ook Janny Spruijt, die pas afscheid heeft genomen, te noemen. Er komt een plan voor de veranderde functie van het clubhuis.

Verkoop huisjes, verzekeringen. Er zijn dit jaar drie huisjes verkocht, de huisjes 40, 38 en 16. Het bestuur overweegt het huishoudelijk reglement en de statuten apart te laten ondertekenen bij het aangaan van het lidmaatschap. In de hoop dat nieuwe tuinleden meteen zien dat bij een lidmaatschap nu eenmaal verplichtingen horen. De koop van een huisje (opstal) volgt altijd pas na het aangaan van het lidmaatschap en het huren van de tuin.

Onderhoud en groen. Vanwege het succes en de gezelligheid hadden we een grotere opkomst bij de Groenwerkdagen verwacht dit jaar. Deze uren zijn juist ook bedoeld om elkaar te ontmoeten en bij het samen klussen leer je elkaar kennen op een leuke manier. Het groenbedrijf kon deze keer wel helemaal betaald worden van de inkomsten werkuren.

Na een paar jaar vragen lijkt het erop dat het is gelukt om een Groencommissie bij elkaar te krijgen om het groenwerk te regelen en begeleiden.

Joop Büdgen doet voortaan onderhoud, reparatie en aanvulling van de machines.

Jaarlijkse tuinschouw OVT. Bij het uitvoeren van de schouw hebben we gemerkt dat een persoonlijk gesprek door leden zeer gewaardeerd wordt en deze niet zozeer als een controle actie wordt gezien. Het bestuur vond het zinnig iets duidelijker op de formulieren aan te geven welke regels van de Gemeente, het Waterschap of van de vereniging zelf zijn.

Het laatste formulier tuinschouw zit in de mapjes die op de ALV 2023 zijn uitgereikt.

Veiligheid blijft voorrang hebben. Al in 2018 heeft de gemeente de brandveiligheid bij ons complex totaal afgekeurd. De kleine afstand tussen de huisjes en de onveilige kachels waren de grote punten. Nadat de afvoeren van de houtkachels grotendeels veilig zijn gemaakt is moeten we nu echt werk gaan maken van de doorgangen tussen de huisjes.

Er wordt al jaren vriendelijk gevraagd om hier zelf eens naar te kijken.

In het najaar is dan toch een verzoek gestuurd aan de leden die nog steeds een houthok of houtopslag hebben staan tegen de schutting met de burens of daar brandbare afval tegenaan hebben liggen. Brand kan gemakkelijk overslaan en de brandweer kan er ook niet langs. Vanwege de wettelijke verantwoordelijkheid die het bestuur heeft voor de (brand)veiligheid wordt ook op dit belangrijke punt toegewerkt naar bindende afspraken.

Over het bestemmingsplan hebben we trouwens nog geen enkel bericht ontvangen.

Baggeren. Gemeente en waterschap zijn het niet eens over een aantal zaken rond de sloten en Ab heeft meerdere keren overleg aangevraagd met alle betrokkenen om zo goedkoop te kunnen aansluiten bij de komende werkzaamheden. In de hoop dat we niet zelf de sloten moeten laten baggeren voor een enorm bedrag.

In het najaar werden we verrast met de mededeling dat er vanaf 1 januari 2024 onze meest oostelijke sloot gebaggerd gaat worden door het Waterschap. Voor de laatste keer wordt hij gratis meegenomen. Gelukkig heeft onze voorzitter nog overleg kunnen regelen hierover. Tijdens een ingelaste ALV in november is informatie gegeven door vertegenwoordigers van gemeente, waterschap en de betreffende aannemer, zodat de leden aan deze sloot nog snel aanpassingen konden maken en er geen boete dreigde voor 'obstructie'.

De andere sloten komen waarschijnlijk volgend najaar aan de beurt, maar dan niet gratis. Er wordt nog steeds heel hard onderhandeld om op de enorme kosten te kunnen besparen.

Uitkomst raadpleging leden vorige ALV. Men is zeer tevreden over hoe het financieel gaat en de overdracht van de huisjes vindt men goed. Als belangrijkste punten zijn 'tuinen die niet gebruikt worden', 'gemeenschappelijke activiteiten' en 'baggeren' het vaakst aangestreept.

Afspraken tot handhaving van de gemeente laten zitten vindt men niet 'netjes van de gemeente'. Een snipperaar op de groendag of vast op de tuin scoort ook hoog.

Leerpunten: drinkwater, toiletten en hagen.

Het beleid is in het algemeen goed bevonden en het bestuur is met genoemde punten aan de slag gegaan.

- Met de huurders van de tuinen die niet in gebruik zijn, zijn een aantal verkennende gespreksrondes geweest. Om te inventariseren wat er aan de hand is, of we ergens mee kunnen helpen en dat soort dingen. Inmiddels zijn er al met een of twee tuinleden tijdsafspraken vastgelegd en ondertekend. Of wordt er over eventueel opzeggen nagedacht.

- Wat de gemeenschappelijke activiteiten betreft is het niet verder gekomen dan vier hele leuke groenwerkdagen. Op onze oproep voor vrijwilligers voor het organiseren van een feest of zoiets heeft zich welgeteld 1 lid gemeld. Het bestuur heeft het ècht te druk!

- Er is een zoveelste poging gedaan om afspraken te maken met zes leden over het weghalen van de rietplanten uit de middelste sloot. Dit wordt dringend omdat de sloot na jaren verwaarlozen echt dichtzit en nu er ook nog gebaggerd kan gaan worden door het Waterschap. Het probleem is: er kan niet gebaggerd worden als er rietplanten en wortels in de sloot zitten.

Nu ook de waterkwaliteit voor de andere tuinleden gevaar loopt is er overleg over hoe de vereniging kan gaan handhaven. Er wordt nog eerst een offerte uitgezet zodat die leden gezamenlijk kunnen intekenen om het hele karwei in een keer te laten doen, wat minder duur uitkomt.

- Er zou een vorstvrij watertappunt voor de winter gerealiseerd worden door een van de leden. Door tegenslag is dat er nog niet van gekomen.

- Over een snipperaar/hakselaar willen we overleggen met de leden. In het algemeen zal er een andere manier van afvoeren of juist composteren van tuinafval gebruikt moeten gaan worden. Hier zal volgend seizoen een lezing over worden opgezet.

Communicatie. Er wordt gewerkt aan een veiliger website met een betere toegankelijkheid voor mobiele telefoons.

Natuurtuin. In 2019 opgezet en het is verrassend hoe deze zich ontwikkelt en wat er allemaal waargenomen wordt. De biodiversiteit, ofwel (het beschermen van) zoveel mogelijk verschillende platen en dieren, neemt toe aldus Heleen Wessels en Floor van Zuydam. Zie de website voor het hele verslag.

Water. Het kraanwater verbruik is vorig jaar weer minder geworden!

Helaas, helaas hebben we met het aanzetten van het water 6 tuinen moeten bellen en er is op een tuin aanzienlijke schade ontstaan en veel water verloren gegaan. Voor dit water betalen we allemaal.

