



## HUISHOUDELIJK REGLEMENT van de volkstuinvereniging ONZE VRIJE TIJD te GORINCHEM

In het huishoudelijk reglement worden, afgeleid van de statuten, algemene omgangsvormen geregeld, die het voor ieder lid mogelijk maken zijn of haar hobby, het amateur tuinieren, op een plezierige manier uit te oefenen.

Daarbij moet men begrijpen, dat wat door de één als normaal wordt beschouwd, dat voor een ander niet altijd zo is, maar dat dan het reglement er is, als bindend voorschrift voor iedereen.

In het reglement is het amateur tuinieren, in de breedste zin van het woord, leidend. Dit in het verlengde van de doelstelling uit de statuten.

### ARTIKEL 1 GEBRUIK VAN DE TUINEN

1. Ten minste 60% van het oppervlak van de tuinkavel moet worden gebruikt als tuin.
2. Een kweekkasje van maximaal 8 m2 wordt als tuinoppervlak beschouwd.
3. De overige 40% mag worden gebruikt als terras, toegangspad, tuinhuisje e.d.
4. Het tuinhuisje mag maximaal 30 m2 groot zijn, schuurtje 3 m2.
5. De afrastering van de tuinen dient te bestaan uit hagen of andersoortige begroeiing, met een maximale hoogte van 1.50 meter
6. Rond het tuinhuisje mag, in overleg met en na goedkeuring van het bestuur, een afscheiding met een hoogte van maximaal 1.80 meter worden aangebracht voor een privacy-zone.
7. Er dient een deugdelijke beschoeiing bij de slootrand te worden aangelegd, in overleg met en na goedkeuring van het bestuur.
8. Commercieel gebruik van de tuin en de ruimtes op de tuin is verboden.

### ARTIKEL 2 ONDERHOUD VAN DE TUINEN

1. Eenieder dient zijn tuin naar behoren te onderhouden, zulks ter beoordeling van het bestuur.
2. Wanneer een lid nalatig is het onderhoud naar behoren uit te voeren, kan het bestuur hem/haar verplichten e.e.a. binnen een maand op orde te brengen. Wanneer het lid volhardend nalatig blijft, kan het bestuur op zijn of haar kosten dat onderhoud doen uitvoeren.
3. De begrenzing tussen de tuin en de algemene ruimten dient door het lid vrij van onkruid te worden gehouden en, indien mogelijk, tot op 10 cm. voor het asfalt pad gesnoeid te worden.

### ARTIKEL 3 HET BESTUUR

1. Het bestuur regelt zijn werkzaamheden in een bestuursreglement, met inachtneming van de statutaire bevoegdheden van de voorzitter.

### ARTIKEL 4 FINANCIËN



1. De conform de statuten vastgestelde gebruiksvergoeding voor de tuinen wordt geïnd volgens een door het bestuur vastgestelde procedure.
2. Overige betalingen, zoals voor elektriciteit en verzekering worden op gelijke wijze langs dezelfde procedures geïnd.
3. Het bestuur is bevoegd extra kosten in rekening te brengen bij nalatigheid van het lid bij betaling.

#### ARTIKEL 5

#### WERKZAAMHEDEN T.B.V. DE VERENIGING

1. Ieder lid dient, volgens een door het bestuur vast te stellen rooster, 6 uur per jaar werkzaamheden ten behoeve van de vereniging te verrichten.
2. De aard en omvang van het uit te voeren werk wordt vastgesteld door het bestuur.
3. Bij het bestuur is overleg mogelijk over de plaatsing van het lid in het rooster.
4. Het bestuur kan een leeftijdsgrens vaststellen waarboven de leden geen werkzaamheden meer hoeven te verrichten.
5. Wanneer een lid zijn werkuren niet of ten dele uitvoert, is het bestuur bevoegd hem of haar te belasten met een door het bestuur vast te stellen uurtarief.

#### ARTIKEL 6

#### VERZEKERING

1. De leden zijn verplicht hun opstal naar behoren tegen brand en stormschade en de daaruit voortvloeiende gevolgschade te verzekeren.
2. Het bestuur stelt de leden daartoe in staat door het afsluiten van een collectieve verzekering.
3. Een lid, dat geen gebruik wenst te maken van die mogelijkheid, dient het bestuur een deugdelijk bewijs van zijn verzekering te overleggen.

#### ARTIKEL 7

#### PROCEDURE TOELATING LEDEN

1. Kandidaat leden, die conform de statuten zijn toegelaten en ingeschreven staan in de gemeente Gorinchem, worden door het bestuur geregistreerd in tijdsvolgorde van aanmelding.
2. Bij het beschikbaar komen van tuinkavels worden deze kandidaat leden in die volgorde in staat gesteld met de vorige gebruiker van de tuin tot overeenstemming te komen over de verwerving van de opstal.
3. Voorafgaand daaraan hebben de leden van de vereniging 14 dagen de gelegenheid gehad zich voor de vrijkomende tuin te melden.

#### ARTIKEL 8

#### BEËINDIGING LIDMAATSCHAP

1. Leden, die conform de statuten te kennen hebben gegeven hun lidmaatschap te willen beëindigen, dienen, wanneer zij hun opstal willen verkopen, de volgende procedure te volgen:
  - a. Het bestuur laat, op kosten van het lid, de opstal taxeren door een beëdigd taxateur.
  - b. De door de taxateur afgegeven prijs is de maximale vraagprijs voor de opstal.
  - c. Roerende goederen mogen niet voorwaardelijk bij de verkoop worden verkocht.
  - d. Het bestuur draagt bij het lid een kandidaat-koper voor om tot overeenstemming over de koop van de opstal te komen.



- e. Wanneer er geen overeenstemming kan worden bereikt, wordt een volgende kandidaat-koper door het bestuur voorgedragen enz.
- f. Wanneer de koopprijs van de opstal meer dan 20% lager is dan de taxatieprijs wordt de procedure geheel opnieuw gevolgd.
- g. 5 (vijf) procent van de verwervingsprijs wordt door de vereniging aan het verkopend lid in rekening gebracht als bemiddelingskosten.
- h. Het bestuur is bevoegd, bij de overdracht van de opstal, alle nog door het verkopend lid verschuldigde zaken te verrekenen.

## ARTIKEL 9

### MILIEUBEPALINGEN

1. De tuinen en opstallen zijn niet aangesloten op een riolering, bovendien heeft de vereniging in de statuten een milieuverplichting opgenomen. Daarom is het verboden, anders dan met gecertificeerde milieuvriendelijke middelen, af te voeren op de sloten.
2. Bestrijdings- en andere middelen, die bij het tuinieren worden gebruikt, moeten milieuvriendelijk gecertificeerd zijn.
3. Op zon en feestdagen is het van 1 april tot 1 oktober verboden met elektrische of andere geluidhinder veroorzakende gereedschappen te werken.
4. Het verbranden van afval is verboden.
5. In zijn algemeenheid geldt, dat de wet op de geluidhinder van toepassing is, en dat bij feestjes e.d. overleg met de burens verstandig is.

## ARTIKEL 10

### OVERIGE BEPALINGEN

1. Het is verboden op de tuinen te overnachten buiten het tuinseizoen, dus van 1 oktober tot 1 april.
2. Het is verboden, zonder toestemming van het bestuur, werkzaamheden te verrichten op of aan de algemene ruimten.
3. Het is verboden, anders dan op de parkeerterreinen, met motorvoertuigen de paden te berijden, tenzij voor tijdelijke gebruik bij verhuizing e.d.
4. In alle zaken, waarin dit reglement niet voorziet, beslist het bestuur. Het bestuur legt die beslissing voor aan de eerstvolgende ledenvergadering.
5. Oplaten van vliegtuigen en drones zijn verboden. Een drone is in strijd met de wet van de privacy.
6. Bij de aanleg van een houtkachel moet de pijp dubbelwandig zijn en het uiteinde van de pijp moet voorzien zijn van een vonkenvanger. Dit is een verordening van de brandweer.

Aldus vastgesteld door de Algemene ledenvergadering d.d. 20 april 2018.